



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 18.06.2024

Meie 27.06.2024 nr 7.1-2/24/10762-2

**Saku vald Metsanurme küla
Metsa-Rännaku kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakond Saku vald Metsanurme küla Metsa-Rännaku kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 436423). Kinnistu (katastritunnus 71801:006:1210) asub riigitee nr 11242 Kasemetsa tee (edaspidi riigitee) km 1,52-1,70 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse Metsanurme külas Metsa-Rännaku kinnistule (katastritunnus 71801:006:1210 maa sihtotstarve 100% maatulundusmaa), üksikelamu (ehitusregistri kood 121425347) püstitamiseks. Ehitusloa aluseks on Arhitektuuribüroo Nafta OÜ töö nr RS224 eelprojekt „Harju maakond, Metsanurme küla, Metsa-Rännaku üksikelamu rajamise ehitusprojekt“.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile:

kinnistu omaniku poolt allkirjastatud ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/24/7463-1 kohane ristumiskoht juurdepääsuks kinnistule, tuleb üle anda enne üksikelamu ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgmiste asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Rita Zereen
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee